



ТОККО

бюро оценки
агентство недвижимости
финансовые консультации и аудит

634050

Россия, Томск

ул. Набережная реки Ушайки, дом 10, 3 этаж

тел./факс: (3822) 51-08-22, 51-77-68

www.tokko.tomsk.ru

e-mail: mail@tokko.tomsk.ru

СТОИМОСТЬ УСЛУГ ПО ОЦЕНКЕ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ с 01 января 2022 г.

При оценке для целей ипотечного (жилищного) кредитования

Объект оценки	Срок исполнения, раб. дней	
	3	1 (срочно) ¹
Стандартная квартира типовой серии площадью до 120 кв.м.	2 700	5 000
Квартира улучшенной планировки площадью свыше 120 кв.м.	3 500	6 000
Квартира улучшенной планировки площадью свыше 180 кв.м.	5 000	9 000
Оценка для целей раздела имущества, суда и т.п.	коэффициент сложности 2,0	
Повторная оценка	в течение 6 мес. с даты составления отчета - скидка 30% после 6 мес. - скидка 20%	

Объект оценки	Срок исполнения, раб. дней	Стоимость, руб. (объект в г. Томске и Томском районе)	Стоимость, руб. (объект вне г. Томска, Томского района)
Домовладение (земельный участок, строение – коттедж)	4-5	6 500	9 000
Домовладение (земельный участок, строение - коттедж)	срочно: 2-3	9 000	12 000

Срок исполнения работы начинается с момента осмотра объекта оценки и предоставления необходимых для оценки документов:

- технический паспорт; свидетельство о регистрации права;
- копия паспорта собственника;
- для домовладения – свидетельство о регистрации права и кадастровый план на земельный участок.

Директор ООО «Бюро оценки «ТОККО», д.э.н.

Хлопцов Д.М.

¹ Данная услуга согласовывается индивидуально