

---

# Обучение оценщиков: *современные требования и стандарты*

---

**Хлопцов**

**Дмитрий Михайлович**

доктор экон. наук, профессор  
заведующий базовой кафедрой оценки и управления собственностью  
Томского государственного университета при РОО,  
член Совета РОО, председатель правления Томского РО РОО,  
Директор ООО «Бюро оценки «ТОККО»

# Условия обучения до 2014 г.

1. Высшее образование (первое) в рамках специальности «Финансы и кредит», специализация «Оценка бизнеса»
2. Программа профессиональной переподготовки (на базе ВО и с 2013г. – на базе СПО) по направлению «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»
3. Повышение квалификации оценщиков

Новый Закон 273-ФЗ "Об образовании в РФ» вступил в силу с 1 сентября 2013 года, отменяет специалитет = 4 года бакалавр

# Новые условия образования

1. Программа профессиональной переподготовки (на базе ВО и СПО) по направлению «Оценка стоимости предприятия (бизнеса), не менее 400 час.
2. Бакалавриат (специализация по «Оценке бизнеса» или магистратура (2 года по новой программе)?
3. Повышение квалификации оценщиков (72 VS 104 час.) ?
4. Образование эксперта (Единый квалификационный экзамен)

# Новые программы обучения

- Старые программы подготовки и переподготовки утверждены Минимущества РФ и Минобразования РФ в 2001г., были предназначены для лицензирования оценочной деятельности + *МОРАЛЬНО устарели*
- = Законодательная и логичная необходимость разработки и утверждения новых образовательных программ:
  - магистратура VS бакалавриат
  - профессиональная переподготовка
  - повышение квалификации оценщиков

# Кафедра оценки и управления собственностью ТГУ (базовая при РОО)

- В соответствии с решениями РОО и НИ ТГУ в конце 2013г. на базе РОО создана **кафедра оценки и управления собственностью**.
- Сотрудниками кафедры стали остепененные члены РОО, активно ведущие преподавательскую и научную деятельность, готовые участвовать в разработке единых стандартов в области образования оценщика.
- Кафедра совместно с РОО и другими СРО оценщиков; разрабатывает, совершенствует единую программу подготовки и переподготовки оценщиков, координирует с руководством РОО подготовку кадров через магистратуру, аспирантуру, выступает при необходимости в качестве ведущей организации при защите диссертаций.

# Кафедра оценки и управления собственностью ТГУ (базовая при РОО)

Созданная кафедра **оценки и управления собственностью** на настоящий момент:

- аккредитована для проведения единого квалификационного экзамена экспертов-оценщиков (согласно Распоряжению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) от 12.09.2013г.);
- имеет аспирантуру, действующий Диссертационный Совет по защите кандидатских и докторских диссертаций (специальности ВАК 08.00.01, 08.00.05, 08.00.10);
- рецензирует учебно-методические пособия, учебники, монографии в сфере оценки всех видов имущества;
- публикует статьи в издаваемом журнале «Вестник ТГУ. Экономика», входящим в Перечень ВАК;
- организует стажировки преподавателей дисциплин по оценочной деятельности;
- осуществляет подготовку специалистов-оценщиков с выдачей дипломов о профессиональной переподготовке;
- проводит курсы переподготовки и повышения квалификации оценщиков (в т.ч. в дистанционной форме).

# Новая программа переподготовки по направлению «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»

- Проект учебно-тематического плана образовательной программы профессиональной переподготовки «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» (872ч.) подготовлен в рамках сотрудничества с РОО
  - *30 страниц описания, разбивки по модулям и тем дисциплин*
  - *872 час. (общее кол-во), в т.ч. 420 час. аудиторно, 3 нед. (108 час.) практики, 4 нед. (144 час.) дипломная работа*

# Новая программа переподготовки по направлению «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»

- **Корректировка тем старых дисциплин (право, оценка НМА, оценка земли) + новые темы**
- **Новые дисциплины:**
  - *Оценка стоимости имущества в целях залогового обеспечения*
  - *Теория и практика судебной экспертизы*
  - *Экспертиза отчетов об оценке*





**НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ  
ТОМСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ**



**Кафедра оценки и управления собственностью**

634050, Томск, ул. Герцена, 2, 12-й корпус ТГУ, ауд. 117  
телефон: (3822) 78-37-24; тел/факс: (3822) 51-08-22

## **Международная научно-практическая конференция «Профессиональное образование и квалификация оценщика: современные требования и стандарты»**

***Томск, 19-20 февраля 2015 г.***

### ***Уважаемые коллеги!***

Приглашаем Вас принять участие в международной научно-практической конференции «Профессиональное образование и квалификация оценщика: современные требования и стандарты», которая пройдет 19-20 февраля 2015 года в Национальном исследовательском Томском государственном университете.

Работа конференции планируется по направлениям:

- ✓ **Современные требования к образованию оценщика**
- ✓ **Бакалавриат или магистратура как замена программы обучения специализации «Оценка бизнеса» в рамках специальности «Финансы и кредит»**
- ✓ **Проблемы подготовки и переподготовки специалистов по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»**
- ✓ **Повышение квалификации оценщика и подготовка экспертов**
- ✓ **Круглый стол «Обсуждение новых образовательных программы подготовки и переподготовки оценщиков»**

К участию приглашаются как преподаватели ВУЗов, ведущие дисциплины по направлениям оценочной деятельности, так и практикующие оценщики, эксперты, представители всех СРО оценщиков. Предполагается обсуждение новых образовательных программ подготовки

Новосибирск, 14 ноября 2014 г.

---

# Спасибо за внимание !

Хлопцов Дмитрий Михайлович, доктор экон. наук, зав.кафедрой общей и прикладной экономики ТГУ, член Совета РОО, председатель правления Томского регионального отделения РОО, директор ООО «Бюро оценки «ТОККО»

[d.khloptsov@tokko.tomsk.ru](mailto:d.khloptsov@tokko.tomsk.ru) 8 (3822) 510822